

Số: 430 /TB-THADS

Pleiku, ngày 04 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 39/2015/QĐST-KDTM ngày 09/12/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 786/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0016/2023/CT.VVAC ngày 15/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế là 2.988,5 m² đất nông nghiệp lâu năm tọa lạc tại tổ 6, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 09, tờ bản đồ số 37, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 284560 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 23/5/2005 đứng tên ông Trương Minh Hải và bà Trần Thị Minh Thủy.

Tài sản gắn liền với đất là: Nhà, mái che, sân, non bộ, hồ cá, giếng khoan, tường rào, cổng ngõ.

Các tài sản trên hiện đang đảm bảo cho Công ty TNHH An Thành thế chấp vay vốn tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Gia Lai – Phòng Giao dịch Phù Đổng

(Hiện trạng tài sản như trong Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 28/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.947.244.000 đồng (Bốn tỷ chín trăm bốn mươi bảy triệu hai trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 17 giờ 00 ngày 09/5/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp tại Bộ phận Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HS-THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tiên